

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP.HCM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN BÌNH THẠNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc

Số: 1935/TB-CCTHADS

Bình Thạnh, ngày 25 tháng 3 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá
hoặc bán đấu giá không thành

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định bổ sung quyết định sơ thẩm số 23/2024/QĐ-SCBSBA ngày 21 tháng 6 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 3371/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 8 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 61/QĐ-CTHADS ngày 02 tháng 01 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 48/HĐ-ĐG ngày 20/02/2025 giữa Chi Cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh và Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo về việc đấu giá không thành số 1826/TTĐG ngày 25/3/2025 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam; Công ty TNHH MTV Quản lý nợ và khai thác tài sản Ngân hàng TMCP công thương Việt Nam – địa chỉ: số 76 Nguyễn Văn Cừ, phường Nguyễn Cư Trinh, quận 1, thành phố Hồ Chí Minh.

Người phải thi hành án: ông Phan Duy Thắm – địa chỉ: 17/21 đường Lê Văn Tách, khu phố Bình Đường, phường Dĩ An, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương.

Nội dung: Hết hạn đăng ký tham gia đấu giá (đến 17 giờ ngày 24/3/2025) không có khách hàng tham gia đấu giá Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất thuộc thửa đất số 18; tờ bản đồ số 80 tọa lạc tại địa chỉ số 94/13 Bùi Đình Túy, Phường 12, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh với giá khởi điểm là **14.748.328.000 đồng (Mười bốn tỷ bảy trăm bốn mươi tám triệu ba trăm hai mươi tám ngàn đồng).**

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản (đối với việc tài sản đưa ra bán đấu giá lần đầu). Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá tài sản.

Vậy, thông báo để cho các bên đương sự, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan biết để thực hiện các quyền và nghĩa vụ của mình./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan;
- Viện KSND quận Bình Thạnh;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS Tp.HCM;
- Trang Thông tin điện tử của Tổng Cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Ngô Thị Nhung